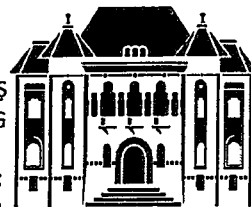


**HOTĂRÂREA nr. 137 din 27.08.2026**  
**privind actualizarea la finalizarea proiectului a devizului general și a indicatorilor**  
**tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "Eficientizare energetică la**  
**Liceul Tehnologic Auto Câmpulung"**

**Consiliul Local al Municipiului Câmpulung, județul Argeș întrunit în ședință ordinară în data de 27 august 2026;**

Având în vedere :

- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Câmpulung nr. 124/49062 din 24.08.2026 privind actualizarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Eficientizare energetică la Liceul Tehnologic Auto Câmpulung”;
- Raportul comun al Direcției Economice și Fiscale și al Serviciului Tehnic și de Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Câmpulung înregistrat sub numărul 124/49064 din 24.08.2026 privind actualizarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Eficientizare energetică la Liceul Tehnologic Auto Câmpulung”;
- Ordinul nr. 441 din 24 martie 2022 pentru aprobarea Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/B.2.2/1, componenta 5 — Valul renovării, axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice;
- art. 1, alin (1) și (2), art. 3 și art. 4 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Contractul de finanțare nr. 130046/17.11.2022, semnat între M.D.L.P.A. și UAT Municipiul Câmpulung pentru obiectivul „Eficientizare energetică la Liceul Tehnologic Auto Câmpulung”;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 224/27.11.2023 a Municipiului Câmpulung, privind aprobarea proiectului tehnic, devizului general și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Eficientizare energetică la Liceul Tehnologic Auto Câmpulung”, precum și a cheltuielilor aferente;
- prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129, alin. (4), lit. d din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;



- prevederile Legii nr. 141/2025, art. 291, privind unele măsuri fiscal-bugetare și ținând cont de prevederile contractelor de finanțare, dacă este cazul;
- Avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 5 ale consiliului local;

În temeiul art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### Consiliul Local al Municipiului Câmpulung HOTĂRĂȘTE :

**Art. 1.** – Se aprobă devizul general actualizat, cu încadrarea cheltuielilor pe categorii de lucrări eligibile și neeligibile, pentru obiectivul de investiții „Eficientizare energetică la Liceul Tehnologic Auto Câmpulung”, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** – Se aprobă principalii indicatori tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții „Eficientizare energetică la Liceul Tehnologic Auto Câmpulung”, conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** – Se aprobă cheltuielile bugetului pentru obiectivul de investiții „Eficientizare energetică la Liceul Tehnologic Auto Câmpulung”, după cum urmează:

| Eligibil – valoare totală<br>TVA inclus | Neeligibil – valoare totală<br>TVA inclus | Deviz general total TVA<br>inclus |
|-----------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------|
| 8.860.510,52 lei                        | 8.380 lei                                 | 8.868.890,52 lei                  |

**Art. 4.** – Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Municipiului Câmpulung prin aparatul de specialitate.

**Art. 5.** – Prezenta hotărâre va fi afișată și publicată pentru aducerea ei la cunoștință publică și va fi comunicată în termen legal :

- Instituției Prefectului – Județul Argeș;
- Administratorului public;
- Direcției Economice și Fiscale;
- Direcției Tehnice și de Urbanism;
- Serviciului de Dezvoltare Locală.

Municipiul Câmpulung, 27.08.2026

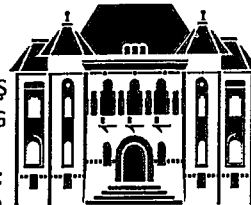
Președinte de ședință,  
Alexandru – Nicolae HAGI

Documentul semnat în  
original se află la dosarul  
ședinței



Contrasemnează pentru legalitate,  
Secretar general  
Ramona SIMION

Documentul semnat în  
original se află la dosarul  
ședinței



## Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 137 din 27.08.2026

Beneficiar/investitor,  
PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPULUNG

S.C. TECHMEDIA ELECTRONICS S.R.L.

DEVIZ GENERAL  
al obiectivului de investiții

"Eficientizare energetică la Liceul Tehnologic Auto Câmpulung"

| Nr. crt.                                                                                         | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli                                                                                                          | Valoare fără TVA<br>lei | TVA<br>lei          | Valoare cu TVA<br>lei |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|---------------------|-----------------------|
| 1                                                                                                | 2                                                                                                                                                              | 3                       | 4                   | 5                     |
| <b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>                           |                                                                                                                                                                |                         |                     |                       |
| 1.1                                                                                              | Obținerea terenului                                                                                                                                            | 0,00                    | 0,00                | 0,00                  |
| 1.2                                                                                              | Amenajarea terenului                                                                                                                                           | 0,00                    | 0,00                | 0,00                  |
| 1.3                                                                                              | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială                                                                                   | 0,00                    | 0,00                | 0,00                  |
| 1.4                                                                                              | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților                                                                                                             | 0,00                    | 0,00                | 0,00                  |
| <b>Total capitol 1</b>                                                                           |                                                                                                                                                                | <b>0,00</b>             | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>           |
| <b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b> |                                                                                                                                                                |                         |                     |                       |
| <b>Total capitol 2</b>                                                                           |                                                                                                                                                                | <b>0,00</b>             | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>           |
| <b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>                             |                                                                                                                                                                |                         |                     |                       |
| 3.1                                                                                              | Studii                                                                                                                                                         | 0,00                    | 0,00                | 0,00                  |
| 3.1.1                                                                                            | Studii de teren                                                                                                                                                | 0,00                    | 0,00                | 0,00                  |
| 3.1.2                                                                                            | Report privind impactul asupra mediului                                                                                                                        | 0,00                    | 0,00                | 0,00                  |
| 3.1.3                                                                                            | Alte studii specifice                                                                                                                                          | 0,00                    | 0,00                | 0,00                  |
| 3.2                                                                                              | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații                                                                           | 0,00                    | 0,00                | 0,00                  |
| 3.3                                                                                              | Expertiză tehnică                                                                                                                                              | 18,000,00               | 2,850,00            | 17,850,00             |
| 3.4                                                                                              | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor                                                                                        | 13,000,00               | 2,530,00            | 15,530,00             |
| 3.5                                                                                              | Proiectare                                                                                                                                                     | 184,400,00              | 29,338,00           | 183,738,00            |
| 3.5.1                                                                                            | Temă de proiectare                                                                                                                                             | 0,00                    | 0,00                | 0,00                  |
| 3.5.2                                                                                            | Studiu de fezabilitate                                                                                                                                         | 0,00                    | 0,00                | 0,00                  |
| 3.5.3                                                                                            | Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general                                                                    | 17,400,00               | 3,308,00            | 20,708,00             |
| 3.5.4                                                                                            | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor                                                                       | 14,000,00               | 2,660,00            | 16,660,00             |
| 3.5.5                                                                                            | Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție                                                                               | 18,000,00               | 3,420,00            | 21,420,00             |
| 3.5.6                                                                                            | Proiect tehnic și detalii de execuție                                                                                                                          | 105,000,00              | 19,950,00           | 124,950,00            |
| 3.6                                                                                              | Organizarea procedurilor de achiziție                                                                                                                          | 0,00                    | 0,00                | 0,00                  |
| 3.7                                                                                              | Consultanță                                                                                                                                                    | 0,00                    | 0,00                | 0,00                  |
| 3.7.1                                                                                            | Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții                                                                                                        | 0,00                    | 0,00                | 0,00                  |
| 3.7.2                                                                                            | Auditul financiar                                                                                                                                              | 0,00                    | 0,00                | 0,00                  |
| 3.8                                                                                              | Asistență tehnică                                                                                                                                              | 72,000,00               | 14,978,00           | 86,978,00             |
| 3.8.1                                                                                            | Asistență tehnică din partea proiectantului                                                                                                                    | 12,000,00               | 2,520,00            | 14,520,00             |
| 3.8.2                                                                                            | Dirigenție de șantier                                                                                                                                          | 60,000,00               | 12,458,00           | 72,458,00             |
| <b>Total capitol 3</b>                                                                           |                                                                                                                                                                | <b>254,400,00</b>       | <b>49,692,00</b>    | <b>304,092,00</b>     |
| <b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>                                          |                                                                                                                                                                |                         |                     |                       |
| 4.1                                                                                              | Construcții și instalații                                                                                                                                      | 5,720,758.41            | 1,131,809.77        | 6,852,568.18          |
| 4.2                                                                                              | Montaj utilaje tehnologice                                                                                                                                     | 0,00                    | 0,00                | 0,00                  |
| 4.3                                                                                              | Utilaje, echip tehnologice și funcționale cu montaj                                                                                                            | 1,388,200,00            | 272,722,00          | 1,640,922,00          |
| 4.4                                                                                              | Utilaje fara montaj si echipamente de transport                                                                                                                | 0,00                    | 0,00                | 0,00                  |
| 4.5                                                                                              | Dotări                                                                                                                                                         | 0,00                    | 0,00                | 0,00                  |
| 4.6                                                                                              | Active necorporale                                                                                                                                             | 0,00                    | 0,00                | 0,00                  |
| <b>Total capitol 4</b>                                                                           |                                                                                                                                                                | <b>7,088,958.41</b>     | <b>1,404,531.77</b> | <b>8,493,490.18</b>   |
| <b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>                                                               |                                                                                                                                                                |                         |                     |                       |
| 5.1                                                                                              | Organizare de șantier                                                                                                                                          | 0,00                    | 0,00                | 0,00                  |
| 5.1.1                                                                                            | Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier                                                                                           | 0,00                    | 0,00                | 0,00                  |
| 5.1.2                                                                                            | Cheltuieli conexe organizării șantierului                                                                                                                      | 0,00                    | 0,00                | 0,00                  |
| 5.2                                                                                              | Comisioane, cota, taxe, costul creditului                                                                                                                      | 62,928.34               | 0,00                | 62,928.34             |
| 5.2.1                                                                                            | Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare                                                                                              | 0,00                    | 0,00                | 0,00                  |
| 5.2.2                                                                                            | Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (Conf. Legii 10/1995-0.5 % din C+M)                                                     | 28,603.79               | 0,00                | 28,603.79             |
| 5.2.3                                                                                            | Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (Legii 50/1995-0.1 % din C+M) | 5,720.76                |                     | 5,720.76              |
| 5.2.4                                                                                            | Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - GSC (Conf. Legii 216/1997 - 0,5% din C+M)                                                                      | 28,603.79               | 0,00                | 28,603.79             |
| 5.2.5                                                                                            | Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare                                                                                 | 0,00                    | 0,00                | 0,00                  |
| 5.3                                                                                              | Cheltuieli diverse și neprevăzute (10 % din Cap. 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4)                                                                                | 0,00                    | 0,00                | 0,00                  |
| 5.4                                                                                              | Cheltuieli pentru informare și publicitate                                                                                                                     | 7,000,00                | 1,380,00            | 8,380,00              |
| <b>Total capitol 5</b>                                                                           |                                                                                                                                                                | <b>69,928.34</b>        | <b>1,380,00</b>     | <b>71,308.34</b>      |
| <b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>                                  |                                                                                                                                                                |                         |                     |                       |
| 6.1                                                                                              | Pregătirea personalului de exploatare                                                                                                                          | 0,00                    | 0,00                | 0,00                  |
| 6.2                                                                                              | Probe tehnologice și teste                                                                                                                                     | 0,00                    | 0,00                | 0,00                  |
| <b>Total capitol 6</b>                                                                           |                                                                                                                                                                | <b>0,00</b>             | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>           |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                                                                             |                                                                                                                                                                | <b>7,413,288.75</b>     | <b>1,485,603.77</b> | <b>8,888,892.52</b>   |
| <b>din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>                                 |                                                                                                                                                                | <b>5,720,758.41</b>     | <b>1,131,809.77</b> | <b>6,852,568.18</b>   |

Data  
24.08.2025

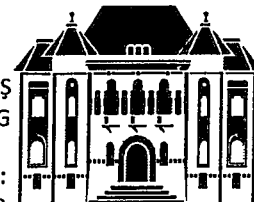
Intocmit:

Bucur Mihail

Documentul semnat în  
original se află la dosarul  
sedinței

Președinte de sedință,  
Alexandru - Nicolae HAGI

Documentul semnat în  
original se află la dosarul  
sedinței



## Anexa nr. 2 la Hotărârea Cnsiliului Local nr. 137 din 27.08.2026

### Indicatorii tehnico-economici actualizați obiectivului de investiții „Eficientizare energetică la Liceul Tehnologic Auto Câmpulung”

#### Principalii indicatori tehnico-economici aferenți

a) Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general:

Valoarea totală (investiție), cu TVA = 8.868.890,52, din care (C+M) = 6.852.568,18 lei

Valoarea totală (investiție), fără TVA = 7.416.286,75 lei, din care (C+M) = 5.720.758,41 lei

b) Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță — elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții — și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare:

*Indicatorul de performanță energetică atins : 95,08 kWh/m<sup>2</sup>. an- energie primara totala. Incadrarea clădirii în clasa de eficiență energetică – B.*

c) Indicatori financiari, socioeconomi, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții:

Durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție: 36 luni

d) Durata de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni: 6 luni

Președinte de sedință,  
Alexandru Nicolae HAGI

Documentul semnat în  
original se află la dosarul  
ședinței

